

Wensen en bedenkingen

Raad 24 juni 2026, agendapunt Omgevingsprogramma bedrijventerreinen

De raad van de gemeente Weert, in vergadering bijeen op 24 juni 2026;

gezien het Raadsvoorstel DJ-3334490 - Concept Omgevingsprogramma Bedrijventerreinen;

overwegende dat

- bedrijventerreinen belangrijk zijn voor de Weerter economie en werkgelegenheid, met name als zij vanuit de strategie (maakstad, mkb, motor) worden gevuld met “stuwende bedrijvigheid” zoals beschreven in het economisch profiel van Weert;
- logistieke loodsden relatief weinig werkgelegenheid bieden, maar wel veel ruimte innemen en een negatieve impact hebben op hoe de omgeving beleefd wordt door inwoners en bezoekers van Weert;
- meer grootschalige logistiek in de regel leidt tot meer verkeers- en milieudruk oftewel relatief veel lasten ten opzichte van lusten;
- de vestiging van logistieke bedrijven groter dan vijf hectare in principe niet meer mogelijk is;
- logistieke bedrijven onder deze maat vergelijkbare nadelen hebben als grotere bedrijven;

van mening dat

- dit omgevingsprogramma Weert zou moeten beschermen tegen meer nieuwe grotere logistieke bedrijven;
- de formulering op pagina 11 “logistiek zonder koppeling aan het profiel staat niet meer centraal” weliswaar past bij het economisch profiel, maar teveel ruimte laat voor de vestiging van nieuwe logistieke bedrijven met een omvang tot vijf hectare;

spreekt de wens uit dat

- de formulering over logistiek op pagina 11 wordt geschrapt en vervangen door de tekst op pagina 21 “Nieuwe vestiging van logistiek zonder duidelijke koppeling aan het Weerter profiel, bedrijven met een lage toegevoegde waarde per m² en ruimte-extensieve functies die schaarse bedrijventerreinruimte blokkeren, worden niet gefaciliteerd.”
- in het programma wordt opgenomen dat indien het college toch redenen ziet om medewerking te verlenen aan de vestiging van een grootschalig logistiek bedrijf de raad vóóraf de gelegenheid krijgt om zijn mening te geven;

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening,
CDA Weert

Weert lokaal

PRO

DUS Weert

D66

VVD

R. Speetjens

G. van Dijk

P. Kellenaers

P. Weekers

P. v.d. Vegt

L. van Grimbergen

OnsWeert

Zaâboul

S. de Loijer M. Zaâboul

Besluitvorming: aangenomen.