

# Nuchtere daadkracht

Zó helpen wij  
Valkenswaard vooruit!



## Onze route voor Valkenswaard Voor Doeners

Valkenswaard staat voor grote keuzes. Voor onze jongeren die een betaalbare woning zoeken, voor gezinnen die hun kinderen hier willen zien opgroeien, voor ondernemers die ruimte nodig hebben om te groeien en voor inwoners die rekenen op een veilige en leefbare omgeving. De uitdagingen zijn groot, maar wij zien bovenal de kansen.

De VVD Valkenswaard wil vooruit. Door financieel gezond te besturen, kritisch op uitgaven te zijn en minder regels te creëren, pakken we door voor een veilig en bloeiend Valkenswaard, waar iedereen de kans krijgt om te groeien. Met nuchtere daadkracht en een luisterend oor zorgen we dat Valkenswaard vooruit blijft gaan.

Wij geloven dat de overheid niet álle problemen oplost, maar wel verantwoordelijk is voor een systeem dat werkt: duidelijke regels, ruimte voor initiatief en een betrouwbare basis. Zo kan onze gemeenschap haar kracht inzetten om uitdagingen het hoofd te bieden. Dat is waar liberale politiek om draait: vrijheid om keuzes te maken, verantwoordelijkheid om bij te dragen, en een eerlijke kans voor iedereen.

Daarom bouwen we dit programma rond drie routes:

- ▶ **Onze route voor jouw plek in Valkenswaard:** sneller bouwen en beter bereikbaar, zodat onze kinderen hier kunnen blijven wonen en werken.
- ▶ **Onze route voor minder regels en meer kansen:** ondernemers de ruimte geven om te groeien, met minder bureaucratie en meer vertrouwen.
- ▶ **Onze route voor een weerbaar Valkenswaard:** een betrouwbare overheid die zorgt voor veiligheid, lage lasten en een sterke gemeenschap.

Met deze keuzes laten we zien waar we voor staan: niet alles willen regelen vanuit het gemeentehuis, maar wél zorgen voor de juiste voorwaarden. Zodat inwoners, ondernemers en verenigingen in Valkenswaard de ruimte krijgen om vooruit te gaan.

## Onze route voor jouw plek in Valkenswaard

Voor veel inwoners is het vinden van een betaalbare en passende woning de grootste zorg. Ouders willen hun kinderen in Valkenswaard zien opgroeien, ontwikkelen en zelfstandig wonen. En wie zelf een volgende stap wil zetten – alleen, samen of met een gezin – moet die mogelijkheid hebben. Tegelijk willen werkenden niet vastlopen in files of slechte verbindingen, maar snel en betrouwbaar van en naar hun werk kunnen reizen.

Wij geloven dat zekerheid en perspectief de basis zijn voor een goed leven. Betaalbare woningen, goede voorzieningen en kansen voor de volgende generatie: dát maakt Valkenswaard aantrekkelijk en leefbaar. Met nuchtere daadkracht en concrete keuzes zorgen wij dat inwoners perspectief houden op een veilige, gezonde en toekomstbestendige leefomgeving.

### Onze koers in concrete stappen

- ▶ **Woningbouw versnellen:** onze ambitie is om in de komende acht jaar 2.000 nieuwe woningen te realiseren. Daarvoor starten we trajecten, op de door de provincie aangewezen uitbreidingslocaties, die noodzakelijk zijn om deze opgave te halen. Voor Borkel en Schaft geldt maatwerk in de woningbouwprogrammering.
- ▶ **Flexibeler sociaal beleid:** het aandeel sociale huur wordt niet meer per project opgelegd, maar op gemeenteniveau bekeken. Daarmee verdwijnen beperkende regels voor initiatiefnemers. Gemeenteground zetten we in voor sociale huur, en planideeën beoordelen we binnen 100 dagen: wat in Veldhoven kan, kan hier ook.
- ▶ **Nieuwe woonvormen:** we faciliteren Meegroeiwoningen als oplossing voor jongeren die zelfstandig willen wonen op het erf van hun ouders. Ook staan we positief tegenover de transformatie van bijgebouwen en woningsplitsing, binnen duidelijke kaders om hokvorming te voorkomen. Daarnaast zetten we in op CPO-constructies bij een deel van de nieuwbouwprojecten. Zo vergroten we de kansen voor onze lokale inwoners op een eigen woning.
- ▶ **Betere bereikbaarheid:** we pleiten bij de provincie voor versteviging van de N69 door de middenberm te asfalteren, zodat bij spoedritten uitwijkruimte ontstaat en ambulances sneller en veiliger kunnen passeren. Bij de aanbesteding van openbaar vervoer zetten we in op betere verbindingen met de Brainport Industrie Campus. We gaan aan de slag met gevaarlijke verkeerssituaties.
- ▶ **Jongeren de ruimte geven:** samen met jongerenwerkers ontwikkelen we een platform waar jongeren worden gestimuleerd zelf activiteiten en evenementen voor hun doelgroep te organiseren. Zo krijgen zij de ruimte om initiatief te nemen en eigenaarschap te tonen, met ondersteuning waar nodig.
- ▶ **Groen in de wijk:** laagdrempelige initiatieven zoals fruitbomen en insectenhôtels behouden en breiden we uit, zodat natuurontwikkeling en biodiversiteit deel blijven uitmaken van de leefomgeving.

### Zó maken wij Valkenswaard:

Met deze koers zorgen we dat Valkenswaard aantrekkelijk blijft voor gezinnen, jongeren en werkenden. **Een plek waar je wilt wonen, werken en je kinderen ziet opgroeien met perspectief.**

## Onze route voor minder regels en meer kansen

Ondernemers zijn de motor van Valkenswaard. Zij zorgen voor banen, levendigheid en innovatie. Maar bovenal dragen zij bij aan de kracht van onze gemeenschap. Ondernemen vraagt lef, inzet en doorzettingsvermogen – waarden die wij als VVD herkennen en omarmen.

Wij geloven dat ondernemers ruimte verdienen: ruimte om te groeien, ruimte om te investeren en ruimte om hun bijdrage te leveren zonder onnodige belemmeringen. De gemeente hoort niet in de weg te staan, maar naast ondernemers te staan. Met vertrouwen, partnerschap en de zekerheid dat afspraken worden nagekomen. Zo versterken we de lokale economie en creëren we samen kansen voor de toekomst.

## Onze route in concrete stappen

- ▶ **Minder regeldruk:** We verlichten in plaats van verzwaren. Bijvoorbeeld door de bijschrijfplicht voor dagleidinggevende in de horeca te versimpelen. Om dit te borgen richten we een Ondernemerspanel op dat als adviesorgaan direct invloed krijgt op nieuw beleid.
- ▶ **Ruimte voor groei:** Bedrijven die niet per se in het centrum nodig zijn, zoals leasemaatschappijen of softwarebedrijven, krijgen de kans zich te vestigen in een nieuw te ontwikkelen business center buiten het centrum. Zo maken we plek voor woningbouw in het centrum én verbeteren we de bereikbaarheid voor ondernemers, medewerkers en klanten.
- ▶ **Energie voor ondernemen:** we maken lokale energieopslag mogelijk, zodat bedrijven letterlijk en figuurlijk de ruimte krijgen om te groeien.
- ▶ **Sterk centrum:** voor ondernemers die wel in het hart van Valkenswaard horen, zorgen we dat het centrum goed bereikbaar blijft. Er komen geen extra beperkingen voor toegang- en ontsluitingswegen.
- ▶ **Ondernemen is ondernemen:** De gemeente stopt met zelf ondernemen waar dat niet nodig is. Alleen de horeca in zwembad De Wedert wordt afgestoten; overige voorzieningen zoals het zwembad en de gymzaal blijven in gemeentelijke handen. Een ondernemer krijgt de kans om de exploitatie van de horeca over te nemen, waarbij het gelijke speelveld met andere horecaondernemers wordt geborgd.

### Zó maken wij Valkenswaard:

Met minder regels, meer ruimte en betrouwbare samenwerking zorgen we dat ondernemerschap in Valkenswaard kan bloeien. Ondernemen doen ondernemers – **de gemeente staat ernaast, niet ervoor.**

## Onze route voor een weerbaar Valkenswaard

Valkenswaard verdient een bestuur dat inwoners zekerheid geeft en vertrouwen biedt in de toekomst. Wij geloven in een gemeenschap waar vrijheid en verantwoordelijkheid hand in hand gaan. Waar je trots kunt zijn op je dorp, je buurt en je partij. Waar we elkaar zien en waarderen, en samen bouwen aan een sterke, veilige en bloeiende samenleving.

Voor ons staat vast: Valkenswaard gaat vooruit door de inzet van gewone inwoners die doeners zijn. Mensen die hun eigen kracht gebruiken, maar ook op elkaar kunnen rekenen. Die durf en loyaliteit uitstralen, omdat ze weten dat hun gemeente naast hen staat.

## Onze koers in concrete stappen

- ▶ **Samen voor veiligheid:** inwoners worden actief onderdeel van de veiligheidsketen. We zorgen voor een goede dekking van burgerhulpverleners via HartslagNu. We stimuleren EHBO-cursussen, investeren in veiligheid van inwoners en onderzoeken de inzet van vrijwillige handhavers naar voorbeeld van brandweer en politie.
- ▶ **Efficient bestuur:** we breiden het ambtelijk apparaat niet verder uit en laten extern onderzoeken hoe het kleiner kan. Wethouders werven we via vacatures en selecteren we op kennis, competenties en ervaring. We schrappen onnodige regels uit de APV.
- ▶ **Lage lasten, sterkere wijken:** gemeentelijke heffingen bevriezen we, zodat inwoners meer te besteden hebben bij lokale ondernemers. In iedere wijk is er een wijkcentrum.
- ▶ **Kleinschalige woon-zorginitiatieven:** we stimuleren betaalbare woon-zorgprojecten en onderzoeken geschikte locaties nabij het centrum. Hierdoor kunnen inwoners, alleen of met hun partner, langer veilig, zelfstandig en dicht bij voorzieningen blijven wonen.
- ▶ **Eerlijke kansen op wonen:** statushouders krijgen niet langer voorrang op een sociale huurwoning. Voor hun huisvesting kiest de gemeente voor niet-zelfstandige opvang, naar voorbeeld van de Oekraïne-opvang. Zodra de Spreidingswet is ingetrokken, zetten wij er op in om de opvang van asielzoekers in Valkenswaard zo spoedig en ordelijk mogelijk te beëindigen.

### Zó maken wij Valkenswaard:

Met deze koers brengen we onze liberale principes tot leven, dichtbij en concreet. Daadkracht, verantwoordelijkheid en ruimte voor inwoners: **zo helpen wij Valkenswaard vooruit!**